



Maître d'Oeuvre
Contractant Général

WWW.MOCG.FR



ÉTUDE - TCE - AMO - MAÎTRISE D'OEUVRE - OPC - CONTRACTANT GÉNÉRAL





QUI SOMMES-NOUS ?

MOCG est un cabinet de maîtrise d'œuvre spécialisé dans l'accompagnement des professionnels et des particuliers dans la conception et la réalisation de leurs projets de construction et de rénovation. Fort d'une expertise éprouvée, nous intervenons à chaque étape pour assurer la coordination des différents corps de métier et garantir une exécution conforme aux attentes, dans le respect des délais et du budget.

Notre mission est de vous offrir une gestion de projet clé en main en mettant à votre disposition notre savoir-faire et notre réseau d'experts qualifiés. Qu'il s'agisse de bâtiments commerciaux, d'industries, de pharmacies ou de logements, nous vous apportons des solutions personnalisées pour concrétiser votre projet en toute sérénité.

**+ de 100 projets accompagnés
et 97% de satisfaction client**

Pourquoi pas vous ?

Mocg

MAÎTRES D'OEUVRES

NOS ENGAGEMENTS : DES VALEURS AU CŒUR DE NOTRE MÉTIER

Maîtrise et gestion rigoureuse de votre projet

→ Nous prenons en charge l'ensemble du processus de construction, du suivi administratif jusqu'à la livraison, en veillant à la conformité aux normes en vigueur et aux exigences de qualité.

Transparence et confiance au cœur de notre relation client

→ Chez MOCG, nous savons que la réussite d'un projet repose avant tout sur une communication fluide et un accompagnement sur mesure.

Nous vous fournissons des estimations détaillées et réalistes, et nous vous tenons informés à chaque étape pour garantir une prise de décision éclairée.

Un réseau d'experts qualifiés pour une qualité optimale

→ Nous collaborons avec des artisans et des entreprises du bâtiment soigneusement sélectionnés pour leur expertise et leur fiabilité.

Plomberie, gros œuvre, électricité, voirie et réseaux divers (VRD)... Chaque corps de métier est géré par des professionnels compétents et expérimentés.

Des solutions adaptées à vos besoins spécifiques

→ Chaque projet est unique. C'est pourquoi nous analysons vos contraintes et vos attentes pour vous proposer des solutions sur mesure, adaptées à vos objectifs et à votre budget.

POURQUOI CHOISIR MOCG ?

Une optimisation des coûts et des délais

→ Nous négocions avec les fournisseurs et les artisans afin d'obtenir les meilleures prestations aux meilleurs prix, tout en respectant un planning rigoureux.

Un interlocuteur unique pour un projet simplifié

→ Fini les multiples échanges avec différents prestataires ! Avec MOCG, vous bénéficiez d'un seul interlocuteur dédié qui centralise toutes les informations et facilite la gestion de votre projet.

Un accompagnement personnalisé pour une totale sérénité

→ De l'étude de faisabilité à la livraison, nous vous accompagnons et vous conseillons à chaque étape pour que votre projet se déroule en toute tranquillité.

NOS MISSIONS

VOUS ACCOMPAGNER À CHAQUE ÉTAPE DE VOTRE PROJET

Chez MOCG, nous avons pour mission de piloter et d'optimiser chaque projet de construction ou de rénovation, en vous garantissant un suivi rigoureux et une exécution conforme à vos attentes. En tant que maîtres d'œuvre, nous sommes votre interlocuteur unique pour assurer la coordination des intervenants, le respect des délais et la maîtrise des coûts.

Nous agissons sur toutes les phases de votre projet : de l'étude de faisabilité jusqu'à la livraison du bâtiment.

Notre zone d'intervention s'étale du nord de Paris jusqu'à la frontière Belge.

Notre accompagnement repose sur une méthodologie éprouvée, structurée en 5 grandes étapes pour garantir la réussite de votre projet.



Étude et Conception

- Analyse des besoins et des contraintes techniques
- Élaboration des plans et accompagnement dans le choix des solutions adaptées
- Consultation des entreprises et estimation budgétaire
- Assistance pour l'obtention des autorisations administratives (permis de construire, déclaration préalable, etc.)



Consultation et sélection des entreprises

- Élaboration d'un cahier des charges précis pour garantir la qualité et la conformité
- Mise en concurrence et sélection des artisans et entreprises du bâtiment
- Négociation des devis pour optimiser votre budget
- Contractualisation et planification des interventions



Suivi et Coordination des travaux

- Planification et suivi du chantier en lien avec tous les acteurs (artisans, fournisseurs, bureaux d'études, etc.)
- Contrôle de l'avancement des travaux et ajustements si nécessaire
- Organisation de réunions de chantier régulières pour assurer la transparence et le bon déroulement
- Respect des normes techniques et environnementales



Réception et Livraison du projet

- Vérification finale de la conformité des travaux
- Assistance à la levée des réserves si nécessaire
- Remise des garanties et assurances (décennale, responsabilité civile, etc.)
- Suivi après livraison pour s'assurer de votre satisfaction



Suivi et améliorations post-projet

- Accompagnement pour d'éventuelles modifications ou optimisations post-livraison
- Conseils sur l'entretien et la maintenance du bâtiment
- Assistance en cas de besoin de nouvelles extensions ou rénovations
- Mise en relation avec des experts pour des interventions spécifiques (améliorations énergétiques, mises aux normes, etc.)



Mocg Construisons ensemble vos projets de demain.

Vous avez une vision, un rêve, un projet ? MOCG est là pour vous accompagner à chaque étape de sa réalisation. Forts de notre expérience et de notre expertise, nous vous offrons un accompagnement sur mesure, adapté à vos besoins et à vos ambitions.

De la conception à la gestion de chantier, nous mettons tout en œuvre pour garantir la réussite de votre projet. Notre approche rigoureuse et notre souci du détail nous permettent de vous offrir des réalisations de qualité, dans le respect des délais et des budgets.

Faites confiance à MOCG pour transformer vos idées en réalité. Ensemble, construisons l'avenir.

Scannez le QR code et visitez notre site dès maintenant !



75 rue de Solesmes, 59400 CAMBRAI
03.27.82.08.15